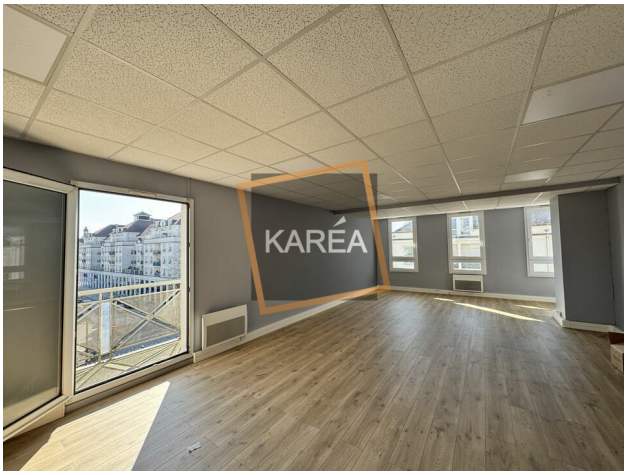
Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX

Bureaux à louer de 78m² 77 - BUSSY-SAINT-GEORGES
BUREAU LUMINEUX AVEC BALCON



Référence de l'annonce : 77_13062

DESCRIPTION

En pied de RER A Sortie "Bussy St Georges", KARÉA vous propose en exclusivité la location d'un bureau d'une surface de 78 m² environ, comprenant un open space, un bureau indépendant et une kitchenette. A proximité de tous commerces et Autoroute A4. 2 places de parking

CONDITIONS

Location annuelle : 21 828,00 HT/HC

Charges : 2 056 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 3 040,00 €

Taxe bureaux: 12,03 € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC en sus à la charge du preneur

Disponibilité : IMMEDIATE

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE Vierge

Niveau d'émission : GES Vierge

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de **KARÉA**, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact
Tel : 01.64.77.23.64
Port : 06.47.49.50.19
contact@karea-immo.fr
www.karea-immo.com