

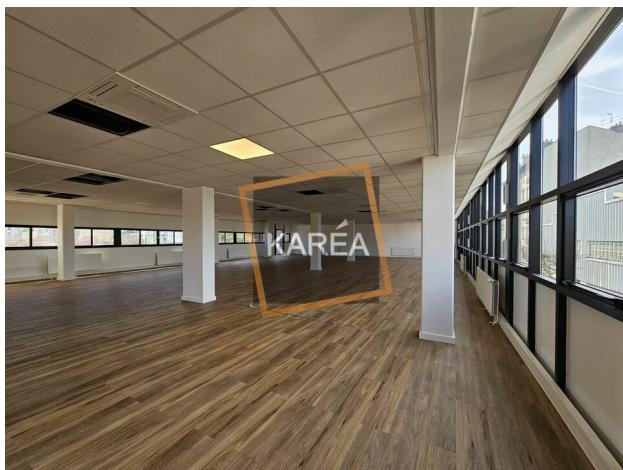


Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX



Référence de l'annonce : 94_10329

CONDITIONS

Location annuelle : 56 000,00 HT/HC

Charges : 18 550 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 5 600,00 €

Taxe bureaux: 5,74 € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC à la charge du preneur

Disponibilité : Immédiate

DESCRIPTION

A quelques mètres du pont de Nogent, au sein d'un environnement vert et calme, KARÉA vous propose à la location une surface de bureaux d'environ 350 m² au 2ème étage d'un petit immeuble avec ascenseur. Le site est clos et sécurisé.

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com