

Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX



Référence de l'annonce : 77_12338

CONDITIONS

Location annuelle : 40 950,00 HT/HC

Charges : 7 800 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 5 910,00 €

Taxe bureaux: 11,66 € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC à la charge du preneur

Disponibilité : AVRIL 2025

DESCRIPTION

Dans un immeuble neuf aux prestations de qualité, KARÉA vous propose à la location 195 m² de bureaux lumineux avec terrasse. Emplacement idéal au pied du RER A, offrant confort et praticité pour vos collaborateurs. Stationnement disponible en sous-sol.

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE Vierge

Niveau d'émission : GES Vierge

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com