



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX



Bureaux à louer de 405m² 77 - CHESSY

BUREAUX AVEC TERRASSE SURPLOMBANT CHESSY

DESCRIPTION

Au cœur du Centre Urbain de Chessy, installez vos bureaux dans un immeuble de standing très recherché situé au pied du RER A. KARÉA vous propose à la location une surface de 405 m² avec accès à une terrasse privative. Possibilité de places de parking en sous sol.

Référence de l'annonce : 77_12458

CONDITIONS

Location annuelle : 81 000,00 HT/HC

Charges : 27 000 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 13 000,00 €

Taxe bureaux: 11,66 € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC à la charge du preneur

Disponibilité : Immédiate

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de **KARÉA**, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com