



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX

Bureaux à louer de 718m² divisibles à partir de 97m² 77 -

CHESSY

EMPLACEMENT IDÉAL POUR VOS BUREAUX



Référence de l'annonce : 77_12788

CONDITIONS

Location annuelle : 150 780,00 HT/HC

Charges : 28 720 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 21 540,00 €

Taxe bureaux: 11,87 € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC
à la charge du preneur

Disponibilité : Immédiate

DESCRIPTION

Au sein des quartiers des Studios et Congrès à Chessy à proximité directe du RER A, de l'A4 et du 1er HUB TGV de France (10 minutes de l'aéroport Paris Charles de Gaulle), KARÉA vous propose à la location plusieurs bureaux à partir de 97 m² environ avec place de parkings en sous-sol.

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE Vierge

Niveau d'émission : GES Vierge

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com