

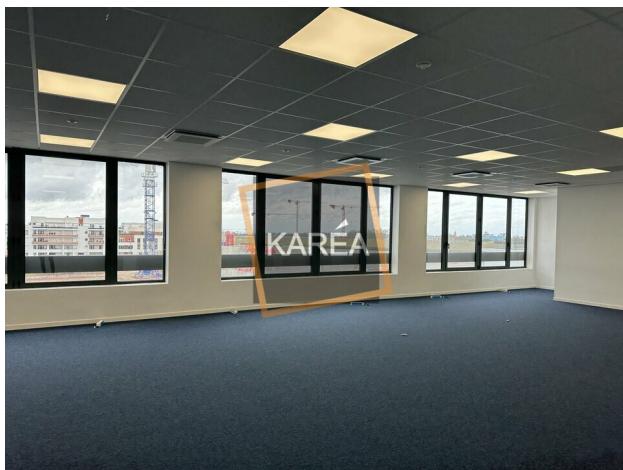


Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX



Bureaux à louer de 171m² 77 - CHESSY
QUARTIER D'AFFAIRES VAL D'EUROPE

DESCRIPTION

A proximité du RER A, au 3ème étage d'un immeuble neuf, KARÉA vous propose à la location un bureau en open space de 171 m² climatisé avec sanitaires privatifs. 4 places de parking privatives en sous sol en sus

Référence de l'annonce : 77_12855

CONDITIONS

Location annuelle : 37 690,00 HT/HC

Charges : 6 853 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 5 140,00 €

Taxe bureaux: 11,87 € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC à la charge du bailleur

Disponibilité : IMMÉDIATE

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE Vierge

Niveau d'émission : GES Vierge

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com