



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX

Bureaux à louer de 483m² divisibles à partir de 151m² 77 -

CHESSY

BUREAUX DANS IMMEUBLE DE STANDING A CHESSY



Référence de l'annonce : 77_12878

CONDITIONS

Location annuelle : 87 084,00 HT/HC

Charges : 23 866 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 16 633,00 €

Taxe bureaux: 11,87 € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC
à la charge du preneur

Disponibilité : Immédiate

DESCRIPTION

Dans un très bel immeuble récent du Val d'Europe avec ascenseur, KARÉA vous propose à la location plusieurs bureaux climatisés situés au 3ème étage à partir de 151 m² et jusqu'à 179 m² environ. En sus, 10 places de parking en sous-sol disponibles.

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : Consommations énergétiques : 63 -
Classe B

Niveau d'émission : Emission de GES : 3 - Classe A

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com