

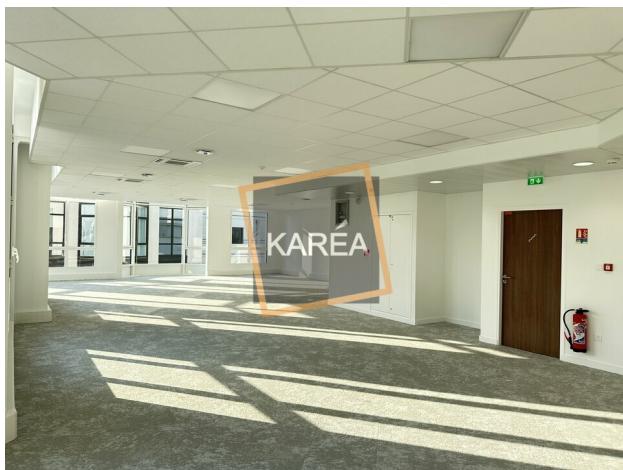


Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX



Référence de l'annonce : 77_13017

CONDITIONS

Location annuelle : 54 120,00 HT/HC

Charges : 8 610 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 7 380,00 €

Taxe bureaux: 11,87 € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC à la charge du preneur

Disponibilité : Immédiate

DESCRIPTION

Au 2ème étage d'un immeuble neuf de standing situé dans le quartier des Affaires de CHESSY, KARÉA vous propose à la location une surface de bureaux ERP climatisées et lumineuses d'environ 246 m² avec sanitaires privatifs. Belles prestations avec espaces de réunion, salle évènementielle avec terrasse disponibles à la location pour les occupants de l'immeuble. Places de parkings disponibles en sous-sol.

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com