



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX

**Bureaux à louer de 63m² 77 - LOGNES
QUARTIER TERTIAIRE DE LOGNES**



DESCRIPTION

Au 1er étage d'un bâtiment récemment rénové et Eco-Responsable à LOGNES, KARÉA vous propose à la location une surface de bureaux de 63 m², avec bureaux cloisonnés. Sanitaires communs 2 Places de parking privatives possible. Belles prestations avec des espaces et services communs mis à la disposition des occupants : salle de réunion, espace lounge, Cafétéria, potager collectif...

Référence de l'annonce : 77.12575

CONDITIONS

Location annuelle : 11 340,00 HT/HC

Charges : 1 575 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 2 331,00 €

Taxe bureaux: 11,87 € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC à la charge du preneur

Disponibilité : Immédiate

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de **KARÉA**, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com