



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX

Bureaux à louer de 534m² divisibles à partir de 216m² 77 -

LOGNES

EMPLACEMENT IDÉAL ? Bureaux 534 m² à louer



DESCRIPTION

À proximité des grands axes et du RER A, KARÉA vous propose 534 m² de bureaux cloisonnés et lumineux en R+2, en bon état, avec accès sécurisé et gardiennage. Nombreux stationnements disponibles pour vos clients et/ou collaborateurs.

Référence de l'annonce : 77_12937

CONDITIONS

Location annuelle : 53 400,00 HT/HC

Charges : 23 496 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 20 468,00 €

Taxe bureaux: 6,38 € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC
à la charge du preneur

Disponibilité : Immédiate

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com