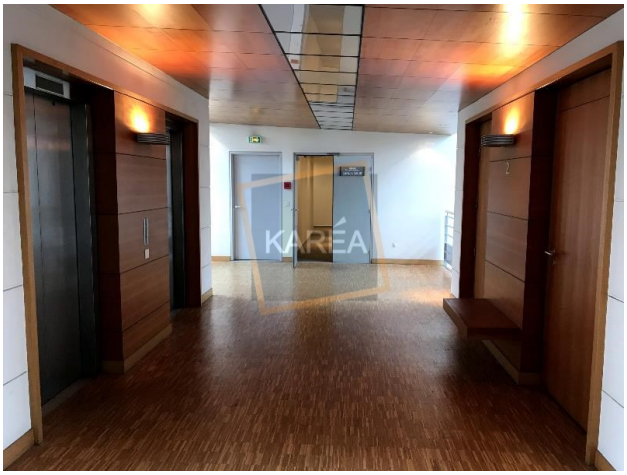
Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX

Bureaux à louer de 183m² 77 - LOGNES
IDEAL POUR INSTALLER VOTRE PME



Référence de l'annonce : 77_13341

DESCRIPTION

A proximité des grands axes routiers et du RER A de Lognes, dans un immeuble KARÉA vous propose à la location des bureaux de 183 m² lumineux en R+2 en bon état avec ascenseur, accès sécurisé, gardiennage. 2 places de parking privées

CONDITIONS

Location annuelle : 18 300,00 HT/HC

Charges : 8 052 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 7 014,00 €

Taxe bureaux: 6,38 € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC en sus à la charge du preneur

Disponibilité : Immédiate

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de **KARÉA**, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact
Tel : 01.64.77.23.64
Port : 06.47.49.50.19
contact@karea-immo.fr
www.karea-immo.com