Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX

Bureaux à louer de 534m² divisibles à partir de 216m² 77 - LOGNES
EMPLACEMENT IDÉAL ? Bureaux 534 m² à louer



Référence de l'annonce : 77_13342

DESCRIPTION

À proximité des grands axes et du RER A, KARÉA vous propose 534 m² de bureaux cloisonnés et lumineux en R+2, en bon état, avec accès sécurisé et gardiennage. Nombreux stationnements disponibles pour vos clients et/ou collaborateurs.

CONDITIONS

Location annuelle : 53 400,00 HT/HC

Charges : 23 496 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 20 468,00 €

Taxe bureaux: 6,38 € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC en sus à la charge du preneur

Disponibilité : Immédiate

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de **KARÉA**, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact
Tel : 01.64.77.23.64
Port : 06.47.49.50.19
contact@karea-immo.fr
www.karea-immo.com