



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX

**Bureaux à louer de 409m² 77 - MEAUX
IMMEUBLE RECENT DE BUREAUX A MEAUX**



DESCRIPTION

À la recherche d'un espace de travail adapté aux besoins de votre PME ? KARÉA vous propose à la location un plateau à usage de bureaux de 409 m² composé d'espaces en open-space et de bureaux cloisonnés. Sanitaires privatifs. 25 places de parking à disposition pour vos employés ou visiteurs

Référence de l'annonce : 77.12114

CONDITIONS

Location annuelle : 45 000,00 HT/HC

Charges : 15 796 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 12 250,00 €

Taxe bureaux: 6,20 € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC à la charge du preneur

Disponibilité : Immédiate

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de **KARÉA**, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com