

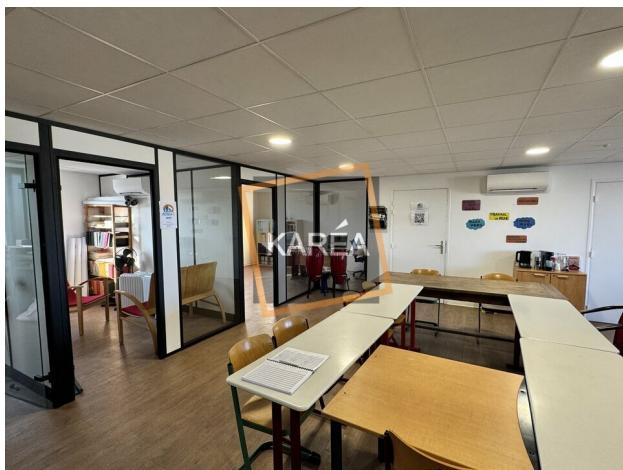


Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX



Référence de l'annonce : 77_12751

CONDITIONS

Location annuelle : 26 010,00 HT/HC

Charges : 2 000 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 3 825,00 €

Taxe bureaux: 5,74 € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC
à la charge du preneur

Disponibilité : AVRIL 2026

DESCRIPTION

Installez vos collaborateurs au coeur de la cité administrative de MEAUX. KARÉA vous propose, en exclusivité, à la location, une surface de bureaux de 153 m² environ située au 2ème étage avec ascenseur. Locaux entièrement rénovés et climatisés. Ce plateau de bureaux lumineux dispose de 2 entrées palières. 6 places de parkings .

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : Consommations énergétiques : 106 -
Classe B

Niveau d'émission : Emission de GES : 3 - Classe A

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com