



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX

**Bureaux à louer de 566m² 77 - SAINT-THIBAULT-DES-VIGNES
BUREAUX REZ DE CHAUSSEE AU VAL DE BUSSY**



DESCRIPTION

Au coeur d'un parc d'activités en copropriété situé en bordure de l'A104 et de la A4, KARÉA vous propose à la location une surface de 566 m² environ à usage de bureaux avec sanitaires privés. Places de parking privatives

Référence de l'annonce : 77_12252

CONDITIONS

Location annuelle : 63 958,00 HT/HC

Charges : 15 112 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 10 301,00 €

Taxe bureaux: Nous consulter € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC à la charge du preneur

Disponibilité : Immédiate

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com