



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX

Bureaux à louer de 1139m² 77 - SAINT-THIBAUT-DES-VIGNES
EN BORDURE DE L'A104 ET LA N4



Référence de l'annonce : 77_12462

CONDITIONS

Location annuelle : 126 429,00 HT/HC

Charges : 30 411 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 20 730,00 €

Taxe bureaux: Nous consulter € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC
à la charge du preneur

Disponibilité : Immédiate

DESCRIPTION

KARÉA vous propose de louer un bâtiment indépendant de 1.139 m² environ de bureaux répartis sur 2 niveaux, au cœur d'un parc d'activités clos et sécurisé, avec restaurant d'entreprise. Parking privatif

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com