



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX



Bureaux à louer de 86m² 77 - SERRIS

RARE - BUREAUX EN REZ-DE-CHAUSSEE A SERRIS

DESCRIPTION

Dans le bourg de Serris, KARÉA vous propose à la location, une surface située en rez-de-chaussée d'environ 86 m² composée de 2 bureaux, chacun ayant leur propre entrée. Sanitaire privé dans chaque bureau. 2 Parkings privatifs

Référence de l'annonce : 77.12365

CONDITIONS

Location annuelle : 20 640,00 HT/HC

Charges : 2 215 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 2 110,00 €

Taxe bureaux: Nous consulter € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC à la charge du preneur

Disponibilité : immédiate

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : Consommations énergétiques : 724 - Classe F

Niveau d'émission : Emission de GES : 20 - Classe C

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de **KARÉA**, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com