



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX



Bureaux à louer de 74m² 77 - SERRIS
A PROXIMITÉ IMMÉDIATE DE L'A4 ET DU VAL D'EUROPE

DESCRIPTION

Dans un bâtiment neuf de standing à proximité immédiate de l'A4, KARÉA vous propose à la location un bureau climatisé et lumineux de 74 m² environ en open-space, situé en R+1 avec ascenseur. Sanitaires privatifs. Places de parkings privatives en extérieur.

Référence de l'annonce : 77_12471

CONDITIONS

Location annuelle : 15 785,00 HT/HC

Charges : 4 168 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 1 985,00 €

Taxe bureaux: 11,66 € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC à la charge du preneur

Disponibilité : IMMEDIATE

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com