



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX

Bureaux à louer de 264m² 77 - SERRIS
Locaux à Louer - Secteur Val d'Europe



DESCRIPTION

KARÉA vous propose des locaux d'une surface de 264 m² env., parfaitement adaptés à vos besoins d'implantation sur le territoire du Val D'Europe pour votre activité ! Ces locaux sont idéaux pour un usage mixte: bureaux , petit stockage, show room, salle d'exposition, formation. 4 emplacements de parkings privatifs.

Référence de l'annonce : 77_12570

CONDITIONS

Location annuelle : 36 000,00 HT/HC

Charges : 9 300 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 5 220,00 €

Taxe bureaux: Nous consulter € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC à la charge du preneur

Disponibilité : Immédiate

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com