Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX

Bureaux à louer de 38m² 77 - SERRIS
Bureaux agréables Val d'Europe



Référence de l'annonce : 77_12966

DESCRIPTION

KARÉA vous propose à la location des bureaux sur SERRIS au cœur du Parc International d'Entreprise de Val d'Europe. Espace Optimisé : 38m² de surface pour agencer votre bureau selon vos besoins. Localisation Stratégique : Proche de l'A4 et des transports en commun ainsi que des principales commodités. Ambiance Professionnelle : Modernité, confort, calme, et une communauté d'entreprises dynamiques. Le preneur est libre d'aménager et de cloisonner l'espace comme il le souhaite. Internet haut débit présent dans l'immeuble, choix de l'opérateur par le preneur. Chaque entreprise dispose de sa propre ligne fibre. 1 place de parking privative incluse dans le loyer. N'hésitez pas à nous consulter pour plus d'information.

CONDITIONS

Location annuelle : 7 620,00 HT/HC

Charges : 1 140 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 1 032,00 €

Taxe bureaux: Nous consulter € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC en sus à la charge du preneur

Disponibilité : Immédiate

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de **KARÉA**, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact
Tel : 01.64.77.23.64
Port : 06.47.49.50.19
contact@karea-immo.fr
www.karea-immo.com