



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX



Bureaux à louer de 21m² 77 - SERRIS

AU COEUR DU PARC INTERNATIONAL D'ENTREPRISES

DESCRIPTION

Idéal pour démarrer son activité, KARÉA vous propose à la location, un bureau de 21 m² environ pourvu d'une place de parking, situé dans un centre d'affaires de Serris disposant d'un espace sanitaire commun Homme/Femme, une cuisine équipée en commun.

Référence de l'annonce : 77_13246

CONDITIONS

Location annuelle : 4 200,00 HT/HC

Charges : 698 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 480,00 €

Taxe bureaux: 12,03 € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC en sus à la charge du preneur

Disponibilité : 15/09/2026

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : Consommations énergétiques : 155 - Classe C

Niveau d'émission : Emission de GES : 5 - Classe A

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de **KARÉA**, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com