Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX

Bureaux à louer de 22m² 77 - SERRIS
A LOUER - BUREAU MEUBLÉ DE 22 M² A SERRIS



DESCRIPTION

Idéalement situé à proximité de l'autoroute A4 au sein d'un bâtiment récent au cœur du parc d'entreprises du Val d'Europe, KARÉA vous propose la location d'un bureau de 22 m² en rez de chaussée avec accès jardin. Installez-vous immédiatement dans un bureau clé en main, dans un espace partagé qualitatif de 3 bureaux distincts partageant une kitchenette et sanitaires. Une place de parking. Idéal pour lancer ou développer votre activité dans un cadre professionnel moderne et efficace.

Référence de l'annonce : 77_13357

CONDITIONS

Location annuelle : 6 000,00 HT/HC

Charges : 1 800 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 600,00 €

Taxe bureaux: Nous consulter € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC en sus à la charge du preneur

Disponibilité : JANVIER 2027

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de **KARÉA**, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact
Tel : 01.64.77.23.64
Port : 06.47.49.50.19
contact@karea-immo.fr
www.karea-immo.com