



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX



Référence de l'annonce : 77_12838

CONDITIONS

Location annuelle : 27 860,00 HT/HC

Charges : 5 970 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 6 000,00 €

Taxe bureaux: 5,74 € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC
à la charge du preneur

Disponibilité : Immédiate

DESCRIPTION

Aux portes de Meaux et idéalement situé au pied de la gare, KARÉA vous propose à la location une surface de bureaux d'environ 199m², répartis sur deux niveaux d'un immeuble à usage tertiaire. Ces bureaux disposent de 2 entrées indépendantes communicantes et proposent 4 bureaux cloisonnés au rez-de-chaussée avec cuisine et WC et 5 bureaux cloisonnées au 1er étage avec WC. cadre de travail agréable et verdoyant. places de parking privées .

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com