



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location BUREAUX

Bureaux à louer de 448m² divisibles à partir de 162m² 94 -
VILLIERS-SUR-MARNE
LOUEZ VOS BUREAUX A 10 MINUTES DE PARIS



Référence de l'annonce : 94_10353

CONDITIONS

Location annuelle : 48 832,00 HT/HC

Charges : 9 632 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 7 302,00 €

Taxe bureaux: 11,87 € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC
à la charge du preneur

Disponibilité : IMMEDIATE

DESCRIPTION

Idéalement situé entre Paris et Marne la Vallée, à 10 minutes de la Porte de Bercy, KARÉA vous propose à la location une surface à usage de bureaux d'environ 448 m², divisible à partir de 162 m². Parc d'activité à proximité des transports en communs et de l'Autoroute A4. Places de parking privatives

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com