

Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Vente de murs occupés BUREAUX



Référence de l'annonce : 77_12782

CONDITIONS

Prix de vente : 545 000,00 HD F.A.I + 0,00**Charges :****Taxe foncière annuelle :** 3 200,00 €**Taxe bureaux:** Nous consulter € /m²**Honoraires :** à la charge du vendeur**Disponibilité :** Immédiate

DESCRIPTION

Dans un environnement calme et recherché de TORCY, à deux pas du centre-ville, KARÉA vous propose à la vente un local professionnel d'environ 171 m², loué par 5 praticiens. Composé de 5 cabinets de consultation, d'une salle d'attente commune et d'espaces communs fonctionnels, ce local est idéalement situé à proximité des transports en communs (RER A) et des axes routiers A4 et A104. 5 places de stationnement privatives.

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours**Niveau d'émission :** GES En cours**Géorisque :** Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.frwww.karea-immo.com