



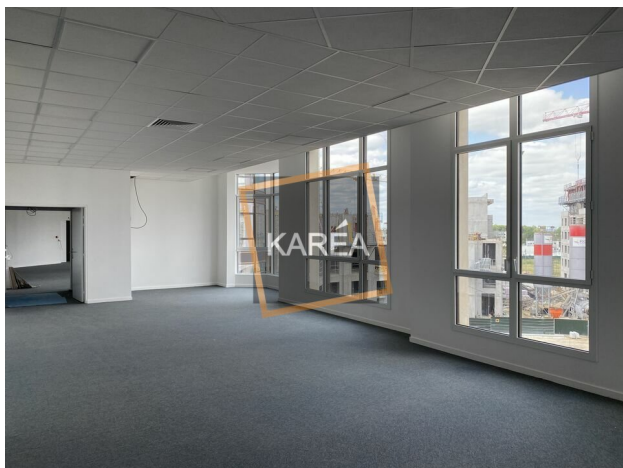
Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Vente BUREAUX

Bureaux à vendre de 377m² 77 - CHESSY
VOS BUREAUX AU PIED DU RER A DE CHESSY



DESCRIPTION

Dans un bel immeuble neuf d'architecture Art Déco situé dans le quartier des Studios, KARÉA vous propose à la vente un plateau de bureaux climatisés de 442 m² environ situé au 1er étage avec ascenseur. Sanitaires communs pour le plateau. Surfaces vitrées importantes offrant une belle luminosité. Places de parking disponibles en sous-sol, en sus

Référence de l'annonce : 77_12881

CONDITIONS

Prix de vente : 1 093 300,00 HT

Charges :

Taxe foncière annuelle : 13 260,00 €

Taxe bureaux: 11,87 € /m²

Honoraires : 2.5% HT du prix de vente HT à la charge de l'acquéreur

Disponibilité : Immédiate

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE Vierge

Niveau d'émission : GES Vierge

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de **KARÉA**, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com