



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Vente BUREAUX

Bureaux à vendre de 105m² 77 - CHESSY
Rare A 5 mn à pied de la gare RER VAL D'EUROPE



DESCRIPTION

KARÉA vous propose EN EXCLUSIVITE, à la vente vos futurs bureaux aménagés et meublés avec soin. Au sein d'un immeuble de standing confortable, très lumineux, d'une surface de 105 m² environ. A deux pas du RER et du centre commercial VAL D'EUROPE, et proche de toutes commodités. 3 parkings privatifs en sous-sol.

Référence de l'annonce : 77_13174

CONDITIONS

Prix de vente : 346 500,00 HT

Charges :

Taxe foncière annuelle : 3 180,00 €

Taxe bureaux: 12,03 € /m²

Honoraires : 5% HT du prix de vente HT à la charge de l'acquéreur

Disponibilité : IMMEDIATE

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de **KARÉA**, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immobilier.fr

www.karea-immobilier.com