Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Vente BUREAUX

Bureaux à vendre de 1494m² divisibles à partir de 89m² 77 - CHESSY
PLAEAUX DE BUREAUX A VENDRE A CHESSY



DESCRIPTION

Au coeur du centre urbain de CHESSY, KARÉA vous propose à la vente plusieurs plateaux de bureaux à partir de 89 m², situés dans un immeuble de standing très recherché, au pied du RER A. Dotés d'une excellente accessibilité en transports en commun et en voiture, ces bureaux sont entièrement climatisés et offrent un environnement de travail agréable et fonctionnel, idéal pour accueillir vos équipes et développer votre activité. Le plateau du 4ème étage dispose d'une terrasse privative. Places de parking en sous-sol disponibles en supplément. Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez KARÉA.

Référence de l'annonce : 77_13350

CONDITIONS

Prix de vente : 4 482 000,00 HD/HT

Charges :

Taxe foncière annuelle : 33 630,00 €

Taxe bureaux: 12,03 € /m²

Honoraires : 5% HT du prix de vente HT en sus à la charge de l'acquéreur

Disponibilité : Immédiate

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de **KARÉA**, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact
Tel : 01.64.77.23.64
Port : 06.47.49.50.19
contact@karea-immo.fr
www.karea-immo.com