



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Vente BUREAUX



Référence de l'annonce : 77_12712

CONDITIONS

Prix de vente : 601 760,00 HD/HT

Charges :

Taxe foncière annuelle : 4 688,00 €

Taxe bureaux: 11,87 € /m²

Honoraires : 3% HT du prix de vente HT à la charge de l'acquéreur

Disponibilité : 2T2026

DESCRIPTION

Dans un nouveau parc d'envergure internationale avec accès direct à l'Autoroute A4, KARÉA vous propose à la vente une surface de bureaux climatisée de 188 m² environ située au 2ème étage d'un bâtiment de dernière génération. Terrasse privative d'environ 9 m² Possibilité de places de stationnement en sus

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE Vierge

Niveau d'émission : GES Vierge

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com