



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Cession fonds de commerce FONDS DE COMMERCE



Référence de l'annonce : 77_12743

CONDITIONS

Prix de vente : 180 000,00 HD/HT + 112 328,00

Charges : 25 477 € HT/an

Taxe foncière annuelle : Nous consulter €

Taxe bureaux: Nous consulter € /m²

Honoraires : 7% HT du prix de vente HT à la charge de l'acquéreur

Disponibilité : IMMEDIATE

DESCRIPTION

Belle opportunité pour la vente de ce fonds de commerce proposé par KARÉA dans un environnement commercial dynamique sur TORCY. Le restaurant est encore en activité. Veuillez nous consulter pour toutes informations utiles complémentaires. 200m² de salle intégrant une cuisine ouverte 100m² en étage de cuisine et chambres froides positive + négative et un vestiaire 114m² de terrasse extérieure

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com