



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location LOCAL COMMERCIAL



Local commercial à louer de 400m² 77 - MAREUIL-LES-MEAUX

LOCAL COMMERCIAL - ZONE MAREUIL LES MEAUX

DESCRIPTION

KARÉA vous propose à la location une surface commerciale de 400 m² au cœur de la zone commerciale dynamique de Mareuil-les-Meaux. En plus de la surface commerciale, la cellule dispose d'une porte sectionnelle indépendante, avec un espace de stockage, et des bureaux d'accompagnement. Très bonne visibilité de l'enseigne extérieure. Parkings dédiés à la cellule, facilité de stationnement. Les locaux sont disponibles dès maintenant, n'hésitez pas à nous consulter pour réaliser une visite des locaux ou pour obtenir plus d'informations.

Référence de l'annonce : 77_12829

CONDITIONS

Location annuelle : 40 000,00 HT/HC

Charges : 0 € /an

Taxe foncière annuelle : 3 652,00 €

Taxe bureaux: Nous consulter € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC
à la charge du preneur

Disponibilité : Immédiate

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com