



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location LOCAL COMMERCIAL

Local commercial à louer de 1847m² 77 - MAREUIL-LES-MEAUX
COEUR DE ZONE COMMERCIALE



DESCRIPTION

KARÉA vous propose à la location un local commercial de 1847m² au cœur de la zone commerciale dynamique de Mareuil-les-Meaux. Très bonne visibilité de l'enseigne extérieure. Grande facilité de stationnement pour la clientèle. Les locaux sont disponibles immédiatement, n'hésitez pas à nous consulter pour réaliser une visite des locaux ou pour obtenir plus d'informations.

Référence de l'annonce : 77_12830

CONDITIONS

Location annuelle : 193 935,00 HT/HC

Charges : 0 € /an

Taxe foncière annuelle : 16 872,00 €

Taxe bureaux: Nous consulter € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC à la charge du preneur

Disponibilité : Immédiate

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de **KARÉA**, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com