



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location LOCAL COMMERCIAL

**Local commercial à louer de 43m² 77 - SERRIS
BUREAUX- COMMERCE EN REZ-DE-CHAUSSEE A
SERRIS**



DESCRIPTION

Dans le bourg de Serris, dans un immeuble en copropriété, KARÉA vous propose à la location, un local à usage de bureaux en rez-de-chaussée de 43 m² environ avec sanitaires privés. 1 place de parking extérieur

Référence de l'annonce : 77_13215

CONDITIONS

Location annuelle : 11 400,00 HT/HC

Charges : 1 108 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 1 055,00 €

Taxe bureaux: Nous consulter € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC à la charge du preneur

Disponibilité : immédiate

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : Consommations énergétiques : 724 - Classe F

Niveau d'émission : Emission de GES : 20 - Classe C

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com