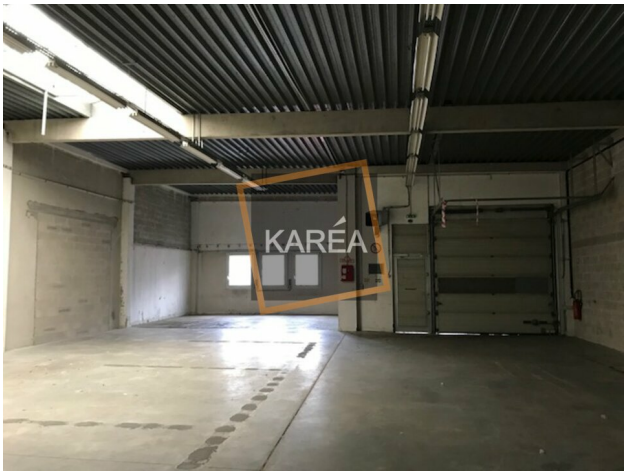
Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location LOCAL D'ACTIVITE

Local d'activité à louer de 385m² 77 - LOGNES MARNE-LA VALLEE - AU CROISEMENT DE L'A4 / A104



Référence de l'annonce : 77_13265

DESCRIPTION

A proximité de l'aérodrome de Lognes, KARÉA vous propose à la location une surface de 385 m² à usage d'activité, avec bureaux d'accompagnement en R+1. Parking.

CONDITIONS

Location annuelle : 40 040,00 HT/HC

Charges : 5 775 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 6 545,00 €

Taxe bureaux: Nous consulter € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC en sus à la charge du preneur

Disponibilité : immédiate

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de **KARÉA**, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com