



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Location LOCAL D'ACTIVITE

Local d'activité à louer de 549m² 77 - SAINT-THIBAUT-DES-VIGNES
EN BORDURE DE L'A104 ET DE L'A4



Référence de l'annonce : 77_12852

CONDITIONS

Location annuelle : 47 763,00 HT/HC

Charges : 9 059 € HT/an

Taxe foncière annuelle : 11 145,00 €

Taxe bureaux: Nous consulter € /m²

Honoraires : 15% HT du montant du loyer annuel HT/HC
à la charge du preneur

Disponibilité : Immédiate

DESCRIPTION

Au cœur d'un Parc d'Activité, KARÉA vous propose à la location un local d'activités de 549 m² env., avec bureaux d'accompagnement et 9 places de parkings privatives.

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de KARÉA, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com