

Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Vente LOCAL D'ACTIVITE

**Local d'activité à vendre de 239m² 77 - COURTRY
CELLULE D'ACTIVITE DEDIEE AUX TPE/PME****Référence de l'annonce : 77_12754**

CONDITIONS

Prix de vente : 585 550,00 HT**Charges :****Taxe foncière annuelle :** Nous consulter €**Taxe bureaux:** Nous consulter € /m²**Honoraires :** 5% HT du prix de vente HT à la charge de l'acquéreur**Disponibilité :** Immédiate

DESCRIPTION

Venez installer votre entreprise à proximité de l'A104 et rejoindre facilement les secteurs de Roissy CDG et Marne la Vallée / Val d'Europe, KARÉA propose à la vente une cellule d'activité de 239 m² avec bureaux d'accompagnement à l'étage. Porte sectionnelle de 3.5 x 3.5 m. Sanitaires privatifs 3 places de parking par cellule.

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours**Niveau d'émission :** GES En cours**Géorisque :** Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de **KARÉA**, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.frwww.karea-immo.com