



Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Vente LOCAL D'ACTIVITE



**Local d'activité à vendre de 508m² 77 - MONTEREAU-SUR-LE-JARD
DEVENEZ PROPRIETAIRE DE VOTRE LOCAL
D'ACTIVITE**

DESCRIPTION

A 35 minutes de l'aéroport d'Orly, KARÉA vous propose à la vente une cellule à usage d'activité dans un nouveau parc clôturé et sécurisé. Vous disposerez au RDC d'une partie activité /showroom avec porte sectionnelle d'environ 395 m² et une partie Bureau à l'étage d'une surface d'environ 113 m².

Référence de l'annonce : 77.12310

CONDITIONS

Prix de vente : 723 900,00 HT

Charges :

Taxe foncière annuelle : Nous consulter €

Taxe bureaux: Nous consulter € /m²

Honoraires : 2% HT du prix de vente HT à la charge de l'acquéreur

Disponibilité : NOUS CONSULTER

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE Vierge

Niveau d'émission : GES Vierge

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de **KARÉA**, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com