



Cette offre vous intéresse ?

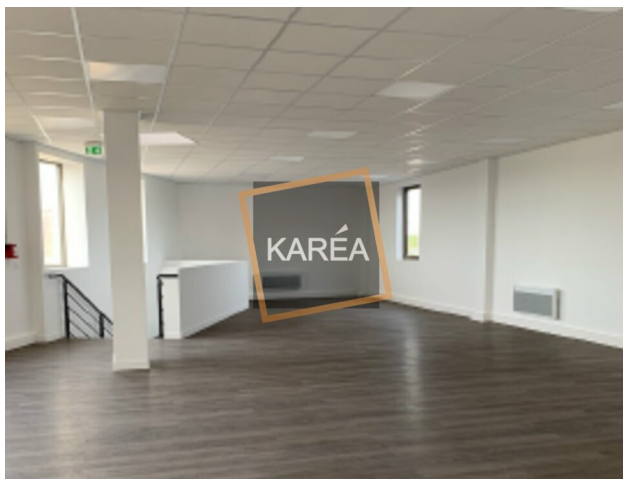
Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Vente LOCAL D'ACTIVITE

Local d'activité à vendre de 2415m² 77 - MONTEREAU-SUR-LE-JARD

Local d'activité neuf ? accessible A5 et Orly



DESCRIPTION

KARÉA vous propose à la vente un bâtiment neuf de 2.415 m² environ dans un parc sécurisé. Ce bien comprend 1.900 m² d'activité en RDC avec porte sectionnelle et 514 m² de bureaux en R+1. Situation idéale à 10 min de l'A5 et 35 min d'Orly.

Référence de l'annonce : 77_12307

CONDITIONS

Prix de vente : 3 381 000,00 HT

Charges :

Taxe foncière annuelle : Nous consulter €

Taxe bureaux: Nous consulter € /m²

Honoraires : 2% HT du prix de vente HT à la charge de l'acquéreur

Disponibilité : NOUS CONSULTER

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE Vierge

Niveau d'émission : GES Vierge

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de **KARÉA**, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com