

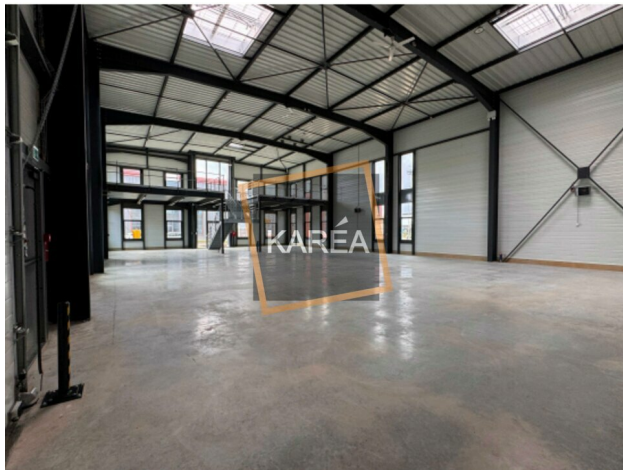


Cette offre vous intéresse ?

Contactez-nous au :

01 64 77 23 64

Vente LOCAL D'ACTIVITE



Local d'activité à vendre de 954m² 77 - SERRIS LOCAL D'ACTIVITE INDEPENDANT A SERRIS

DESCRIPTION

Devenez l'heureux propriétaire de votre local d'activité à SERRIS. KARÉA vous propose à la vente un local neuf et indépendant à usage mixte Activité/Bureaux d'une surface totale de 954 m². Surface de 482m² en rez-de-chaussée avec 2 portes sectionnelles de plain-pied motorisées 3mx3m et au R+1, 472 m² environ de bureaux. Division possible du local à partir de 477 m². 18 places de parkings privatives + cour

Référence de l'annonce : 77_13011

CONDITIONS

Prix de vente : 1 920 000,00 HT

Charges :

Taxe foncière annuelle : Nous consulter €

Taxe bureaux : 11,87 € /m²

Honoraires : 3% HT du prix de vente HT à la charge de l'acquéreur

Disponibilité : IMMEDIATE

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Classe énergétique : DPE En cours

Niveau d'émission : GES En cours

Géorisque : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Cette offre suscite votre intérêt, besoin d'informations complémentaires: organisez une visite? Contactez nous!

Document confidentiel et non contractuel édité le 10/03/2025. Les informations contenues sur cette fiche ont un caractère strictement informatif et n'emportent aucun engagement de la part de **KARÉA**, qui décline toute responsabilité pour toute inexactitude ou omission sur les informations mentionnées.

KARÉA - 19 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS

Contact

Tel : 01.64.77.23.64

Port : 06.47.49.50.19

contact@karea-immo.fr

www.karea-immo.com